

Statistik Wohnungsnutzung Adelboden

Stand: 31.12.2022

Datenquelle: Gebührenprogramm Gemeinde GEAB

Toleranz: +/- 2% (Dossiers in Bearbeitung, Handänderungen, Neubewertungen, keine Wohnnutzung, etc.)

Einheimisch selbstbewohnte Wohnungen	965	22.33% (Einheimische Eigentümer)
Einheimisch vermietete Wohnungen	828	19.16% (Einheimische Mieter)
Zweitwohnungen (kurtaxenpflichtig)	2529	58.51% (Auswärtige Nutzer)
Total bewohnbare Objekte	4322	100.00%



Zweitwohnungsnutzung

			<u>Anzahl</u>
1-Zimmerwohnung / Studio / Weidhütten	KTX-Pauschale	330.-	281
2-Zimmerwohnung	KTX-Pauschale	500.-	534
3-Zimmerwohnung	KTX-Pauschale	670.-	778
4-Zimmerwohnung	KTX-Pauschale	840.-	465
5-Zimmerwohnung und grösser	KTX-Pauschale	1000.-	192
Wohnungen mit Kurtaxenpauschale (Eigen-/Dauermiete mit/ohne Drittvermietung)			2250

Total Anzahl Zimmer welche als Zweitwohnungen genutzt werden	100%	6503
davon Zimmer mit Drittvermietung à Fr. 46.- TFA (fakturiert)	52%	3376
davon Zimmer ohne Drittvermietung nur Eigennutzung Familie	48%	3127